

Số: 2233/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 21 tháng 7 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc cho Công ty Cổ phần Vật tư tổng hợp Tiến Dũng  
thuê đất để xây dựng Trường Mầm non chất lượng cao  
tại phường Kỳ Bá, thành phố Thái Bình**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 75/TTr-STNMT ngày 14/02/2020 và Văn bản số 1948/STNMT-QLDD ngày 28/7/2020.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho Công ty Cổ phần Vật tư tổng hợp Tiến Dũng thuê 1.736,2 m<sup>2</sup> đất thuộc địa giới hành chính phường Kỳ Bá, thành phố Thái Bình để xây dựng Trường Mầm non chất lượng cao (đất xây dựng cơ sở giáo dục đào tạo - DGD).

Thời hạn thuê đất: Kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực đến hết ngày 30/9/2068.

Hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính thửa đất số TL: 01-2020, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 24/12/2019, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 03/01/2020.

**Điều 2.** Giao:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Ký hợp đồng thuê đất với Công ty Cổ phần Vật tư tổng hợp Tiến Dũng.

- Chỉ đạo phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Thái Bình chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân phường Kỳ Bá xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất trên thực địa cho Công ty Cổ phần Vật tư tổng hợp Tiến Dũng sử dụng sau khi đơn vị đã hoàn trả giá trị còn lại của tài sản gắn liền với đất theo quy định.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.



2. Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình: Thông báo cho Công ty Cổ phần Vật tư tổng hợp Tiến Dũng hoàn trả giá trị còn lại của tài sản gắn liền với đất theo quy định.

3. Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh: Hướng dẫn Công ty Cổ phần Vật tư tổng hợp Tiến Dũng kê khai thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội, Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân tỉnh, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Kỳ Bá, Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Vật tư tổng hợp Tiến Dũng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- LĐ VPĐDBQH, HĐND, UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, KTTNMT, TTPVHCC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH  
CHỦ TỊCH



*Đặng Trọng Thăng*  
Đặng Trọng Thăng

